

Додаток 3.9

Трактування термінів “експлуатаційні витрати” та “загальновиробничі витрати” у літературних джерелах

№ з/п	Автори	Трактування терміну	Порядок розподілу
1.	С.Я.Король [61, с. 101]	<i>Експлуатаційні витрати</i> підприємств готельного господарства – це непрямі виробничі витрати (за виробничим призначенням), що спрямовані на забезпечення справності всіх технічних систем, приміщень і територій готельного господарства, їх відповідності стандартам і нормам, безперебійної роботи номерного фонду та підприємства в цілому. <i>Експлуатаційні витрати</i> – витрати підрозділів, що обслуговують основні виробничі підрозділи[с.126] <i>Загальновиробничі витрати</i> – це витрати безпосередньо не пов’язані з обслуговуванням мешканців готелю або наданням готельних послуг[с.145].	Не розподіляються на <i>постійні</i> та <i>змінні</i> . До них застосовується групування за видами продукції, робіт і послуг. Тобто підлягають розподілу між виробничими підрозділами або видами продукції (робіт або послуг), виробництво (виконання або надання) яких вони забезпечують. <i>Бази розподілу:</i> - виручка від реалізації продукції, робіт, послуг; - матеріальні витрати на обслуговування підрозділів; - витрати на оплату праці персоналу служби (підрозділу); - час обслуговування служб (підрозділів); - потужність обладнання служб (підрозділів); - площа під служб (підрозділ).
2.	З.А.Балченко, С.О.Балченко [7, с. 49]	<i>Загально-експлуатаційні (загальновиробничі) витрати</i> готелів – витрати, пов’язані з формуванням декількох видів готельного продукту.	Поділяються на <i>постійні</i> та <i>змінні</i> витрати по відношенню до обсягу наданих послуг. Їх <i>розподіляють</i> по об’єктам обліку шляхом розподілу загальної суми в кінці місяця.
	Н.М. Кузнєцова [67, с.76],	<i>Загальноексплуатаційні витрати</i> – це посередні (непрямі) витрати, пов’язані з управлінням підприємством.	Більшість експлуатаційних витрат готелю за своїм характером є <i>умовно-постійними</i> , що обумовлено специфікою готельних послуг. <i>Посередні витрати</i> спочатку визначаються в цілому на підприємстві, а потім <i>умовно розподіляються</i> між підрозділами готельного комплексу та видами послуг.
3.	Л.Г.Агафонова, О.С.Агафонова [1, с. 108]	<i>Загальноексплуатаційні витрати</i> – це непрямі поточні витрати, зазвичай у готельних комплексах, що надають кілька видів послуг.	Загальноексплуатаційні витрати <i>розподіляють</i> між власне готельними послугами й послугами інших підрозділів, підпорядкованих готелю (підсобних підрозділів) на основі застосування <i>методу опосередкованого</i> віднесення вказаних витрат на собівартість послуг цих підрозділів. Загальноексплуатаційні витрати відносять на собівартість різних послуг пропорційно до визначених показників, найчастіше – за середнім рівнем, що склався на підприємстві.

Додаток 3.10

Склад загальновиробничих витрат підприємств готельного господарства за різними літературними джерелами

	Автор			
	С.Я.Король [61, с. 101]	З.А.Балченко, С.О.Балченко [7, с. 49]	Л.Г.Агафонова, О.Є.Агафонова [1, с. 109]	Кузнецова Н.М. [67, с. 76]
Склад витрат	<p><i>Загальновиробничі витрати:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - експлуатаційні витрати; - інші загальновиробничі витрати <p><i>Експлуатаційні витрати готельного господарства:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - витрати на управління виробництвом (матеріальні витрати, витрати на оплату парці, відрахування на соціальні заходи й медичне страхування та службові відрядження персоналу управління готелем); - амортизація необоротних активів загальновиробничого призначення; - витрати на утримання, експлуатацію та ремонт, страхування, операційну оренду основних засобів, інших необоротних матеріальних активів загальновиробничого призначення, заробітна плата обслуговуючого персоналу; - витрати на вдосконалення технології й організації виробництва; - витрати на обслуговування виробничого процесу; - витрати на опалення, освітлення, водопостачання, водовідведення, дезінфекцію, дезинсекцію та інше утримання номерного фонду; - інші загальновиробничі витрати. 	<p><i>Загальноексплуатаційні витрати готелів:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - заробітна плата адміністративно-управлінського персоналу, що здійснює керівництво усього або частини номерного фонду (поверху, корпусу, підрозділів готелю, ліфтове господарство та ін.), відрахування з прямої заробітної плати та соціальні заходи та медичне страхування, витрати на службові відрядження цього персоналу; - амортизація основних засобів, нематеріальних активів загально-експлуатаційного призначення; - витрати на утримання, експлуатацію, ремонт, страхування, операційну оренду основних засобів і інших необоротних активів підрозділів готелю; - витрати на удосконалення технології та організацію виробництва (в т.ч. підвищення кваліфікації і навчання персоналу, комп'ютеризації) структурних підрозділів готелю; - витрати на опалення, освітлення, водопостачання, водовідведення, дезінфекцію, дератизацію, пожежну, сторожову охорону структурних підрозділів готелю; - витрати на здійснення технологічного контролю виробничого процесу (зарплата адміністративно-управлінського персоналу та відрахування від неї на соціальні заходи) структурних підрозділів готелю; - витрати на охорону праці, техніку безпеки і охорону навколишнього середовища структурних підрозділів готелю; - інші витрати. 	<p><i>Загальноексплуатаційні витрати:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - витрати на утримання загальних приміщень готелю та прилеглої території; - витрати на амортизаційні відрахування; - витрати на протипожежні заходи; - витрати на знос малоцінного інвентарю; - витрати на охорону праці та техніку безпеки; - витрати на підвищення професійної кваліфікації кадрів готелю - інші загальні експлуатаційні витрати. <p><i>Прямі експлуатаційні витрати готелю:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - заробітна плата обслуговуючого персоналу готелю; - соціальні відрахування (з прямої заробітної плати); - амортизація номерного фонду; - поточний ремонт номерного фонду; - витрати на утримання приміщень номерного фонду в тому числі: <ul style="list-style-type: none"> • опалення приміщень номерного фонду; • витрати на водопостачання та каналізацію; • витрати на електроенергію; • витрати на прання та прасування білизни. - інші матеріальні витрати (в тому числі на придбання предметів індивідуального користування клієнтів); - витрати на утримання телефонів, радіо, годинників. 	<p><i>Загальногосподарські витрати:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - витрати на оплату праці та соціальне страхування адміністративно-технічного персоналу; - витрати на утримання й обслуговування технічних засобів управління (обчислювальних центрів, вузлів зв'язку, засобів сигналізації та ін.); - оплата інформаційних і аудиторських послуг; - представницькі витрати пов'язані з діяльністю підприємства, витрати на проведення офіційних прийомів іноземних представників та ін..

